

I. Ustawowe określenia zadań gminy oraz obowiązków właścicieli nieruchomości, dotyczących utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach.

A. Zadania gminy:

1. **Tworzenie warunków** do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy lub zapewnienie wykonania tych prac przez tworzenie odpowiednich jednostek organizacyjnych.
2. **Coroczna analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi, w celu weryfikacji możliwości technicznych i organizacyjnych gminy w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi, uwzględniająca:**
 - a) możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania,
 - b) potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
 - c) koszty poniesione w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych,
 - d) liczby mieszkańców oraz ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie gminy, w tym selektywnie zebrane,

Gmina zapewnia budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami :

- a) regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych,
 - b) stacji zlewnych,
 - c) instalacji i urządzeń do zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok zwierzęcych lub ich części.
3. **Nadzór nad gospodarowaniem odpadami komunalnymi.**
 4. **Tworzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych** w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, w tym wskazanie miejsc, w których może być prowadzona zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych;
Selektywne zbieranie odpadów obejmuje, co najmniej następujące frakcje odpadów: papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe oraz odpady komunalne ulegające biodegradacji, odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji.
 5. **Osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu i ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji do składowania:**
 - a) **do dnia 16 lipca 2013 r.:**
 - **do nie więcej niż 50% wagowo** całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania – w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.,
 - b) **do dnia 16 lipca 2020 r.:**
 - **do nie więcej niż 35% wagowo** całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania - w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.
 - c) **do dnia 31 grudnia 2020 r.:**

- **poziom recyklingu** i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: **papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła w wysokości co najmniej 50% wagowo;**

- **poziom recyklingu** i przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne **odpadów budowlanych i rozbiórkowych w wysokości co najmniej 70% wagowo.**

6. Działania informacyjne i edukacyjne w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

a) kampania informacyjna na temat praw i obowiązków właścicieli nieruchomości określonych w uchwałach rady;

b) udostępnianie na stronie internetowej Urzędu Miasta (BIP) oraz w sposób zwyczajowo przyjęty informacji o:

- podmiotach odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu danej gminy,

- miejscach zagospodarowania przez podmioty odbierające odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu danej gminy zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania,

- osiągniętych przez gminę oraz podmioty odbierające odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, w danym roku kalendarzowym, wymaganych poziomach recyklingu oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,

- punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz ze wskazaniem godzin przyjmowania odpadów,

- zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,

7. Prowadzenie ewidencji:

a) zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;

b) przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;

c) umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w celu kontroli wykonywania przez właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców obowiązków wynikających z ustawy;

d) rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;

8. Zadania Gminy określone w ustawie będą realizowane między innymi poprzez:

a) przygotowanie stosownych projektów uchwał Rady Miejskiej,

b) przeprowadzenie przetargu na wybór podmiotu, który będzie budował, utrzymywał lub eksploatował regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych, lub dokonanie wyboru podmiotu, który będzie budował, utrzymywał lub eksploatował

regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych, **na zasadach określonych w ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym lub** dokonanie wyboru podmiotu, który będzie budował, utrzymywał lub eksploatował regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych, **na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 stycznia 2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi**

c) przeprowadzenie przetargu na wyłonienie podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu miasta lub na wyłonienie podmiotu, który będzie odbierał i zagospodarowywał te odpady;

d) przygotowanie decyzji Burmistrza ustalających, na podstawie deklaracji właściciela nieruchomości, obowiązku uiszczenia przez właściciela nieruchomości opłaty za gospodarowanie odpadami;

B. Obowiązki właścicieli nieruchomości:

- 1. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki** służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2. Przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej** lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 3. Zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie;**
- 4. Gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;**
- 5. Pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;**
- 6. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników** położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; Do gminy należy obowiązek zbierania i pozbywania się zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości.
- 7. Realizacja innych obowiązków określonych w regulaminie.**

II. Konsekwencją przejęcia obowiązku organizacji odbioru odpadów komunalnych przez gminę **jest powstanie po stronie właścicieli nieruchomości obowiązku zapłaty tzw. opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

A. Zasady wymiaru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- 1) w przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy – za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości zamieszkuje mieszkaniec,
- 2) w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy – za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości powstały odpady komunalne.

Rada gminy określi w drodze uchwały wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości – **deklaracja stanowi**

podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego – decyzji Burmistrza ustalającej obowiązek uiszczenia przez właściciela nieruchomości opłaty za gospodarowanie odpadami

B. Obliczanie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

1. Rada gminy (uchwała) **dokona wyboru jednej z metod** obliczania opłaty w przypadku nieruchomości , na których zamieszkują mieszkańcy.

Metody obliczeń:

- 1) opłata =
liczba mieszkańców zamieszkująca daną nieruchomość x stawka opłaty ustalonej przez radę gminy,
lub
- 2) opłata=
ilość zużytej wody z danej nieruchomości x stawka opłaty ustalonej przez radę gminy,
lub
- 3) opłata=
powierzchnia lokalu mieszkalnego x stawka opłaty ustalonej przez radę gminy,
lub
- 4) opłata=
jedna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego

2. Rada gminy (uchwała) dokona wyboru jednej z metod obliczania opłaty w przypadku nieruchomości , na których nie zamieszkują mieszkańcy:

Metody obliczeń:

- 5) opłata=
liczba pojemników z odpadami powstałymi na danej nieruchomości x stawka opłaty ustalona przez radę gminy,
3. Rada gminy (uchwała) dokona wyboru jednej z metod obliczania opłaty w przypadku nieruchomości o charakterze mieszanym np. warsztat + mieszkanie
 - 1) opłata=
liczba pojemników z odpadami powstałymi na danej nieruchomości x stawka opłaty ustalona przez radę gminy, + opłata wyliczona jednym z 4 wariantów,
lub
 - 2) opłata =
wybór jednego z 5 w/w wariantów.

C. Wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

1. Po dokonaniu wyboru przez radę gminy jednej z metod ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – rada ustali stawkę takiej opłaty oraz stawkę opłaty za pojemnik o określonej pojemności - dotyczyć będzie tylko nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy jeżeli rada gminy uchwałą obejmie systemem odbioru również tych właścicieli nieruchomości.

2. Rada gminy określi niższe stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny.
3. Rada gminy określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi bierze pod uwagę:
 - a) możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania,
 - b) potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
 - c) koszty poniesione w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych:
 - koszty utrzymania punktów ich selektywnego zbierania,
 - koszty obsługi administracyjnej systemu.
 - d) liczbę mieszkańców,
 - e) liczbę właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1 ustawy, w imieniu których gmina powinna podjąć działania, o których mowa w art. 6 ust. 6-12 ustawy,
 - f) ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie gminy,
 - g) ilości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania odbieranych z terenu gminy;

D. Zakres usług

Rada gminy w drodze uchwały określi szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług

- w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
- zagospodarowania tych odpadów.

W zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, może również określić rodzaje dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

- np. przejście od właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości

E. Uchwały Rady Miejskiej w zakresie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, które powinny być podjęte w związku ze zmianami w w/w ustawie.

Termin obowiązkowy podjęcia uchwał – 12 miesięcy od dnia wejścia w życie zmiany ustawy (wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r.) – do 1 stycznia 2013 r.

Termin wejścia w życie uchwał – nie później niż w terminie 18 miesięcy od wejścia w życie zmian ustawy – do 1 lipca 2013 r.

1. Obligatoryjne:

- 1) w sprawie ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy oraz na terenie nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

- 2) w sprawie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi za mieszkańca oraz pojemnik o określonej pojemności,
- 3) w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 4) w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych ,
- 5) w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości
- 6) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
- 7) w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt , a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
- 8) w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 9) w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie

2. Nieobligatoryjne:

- 1) w sprawie innych sposobów udokumentowania wykonania przez właścicieli nieruchomości obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych,
- 2) w sprawie przejęcia od właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości
- 3) w sprawie przejęcia od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych,
- 4) w sprawie podziału gminy na sektory,
- 5) w sprawie rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,