

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
wzrostoch 2022.01.18	załącznik CMB-
Nr sprawy BR. 0006. 42. 2022	

UCHWAŁA NR/2022
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU

PROJEKT B

z dnia2022 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401, 1558, 2192 i 2290) Rada Miejska Białogardu stanowi, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się zwolnienia przedmiotowe z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące pomoc publiczną, zwaną dalej „pomocą”.

2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w ust. 1, obejmują grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z projektami inwestycyjnymi, w związku z którymi przedsiębiorca otrzymał pomoc.

3. Zwolnień z podatku od nieruchomości, o których mowa w ust. 1, udziela się na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343 oraz z 2021 r. poz. 2472), zwanym dalej „rozporządzeniem” oraz w niniejszej uchwale.

4. Pomoc udzielana jest jako regionalna pomoc inwestycyjna, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014”.

§ 2. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości określone w § 1 przysługuje po łącznym spełnieniu następujących warunków:

1) zrealizowaniu inwestycji oraz utworzeniu nowych miejsc pracy:

- a) w przypadku mikroprzedsiębiorcy – zrealizowaniu inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 200 000 zł, oraz utworzeniu 2 miejsc pracy – zwolnienie przez okres 2 lat,
- b) w przypadku małego przedsiębiorcy – zrealizowaniu inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 500 000 zł, oraz utworzeniu 3 miejsc pracy – zwolnienie przez okres 3 lat,
- c) w przypadku średniego przedsiębiorcy – zrealizowaniu inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 2 000 000 zł, oraz utworzeniu 5 miejsc pracy – zwolnienie przez okres 3 lat,



- d) w przypadku dużego przedsiębiorcy – zrealizowaniu inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 6 000 000 zł, oraz utworzeniu 10 miejsc pracy – zwolnienie przez okres 4 lat;
- 2) przedłożeniu Burmistrzowi przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją:
- a) pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej – na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, przy czym za datę dokonania zgłoszenia uważa się datę wpływu zgłoszenia do Urzędu Miasta Białogard,
 - b) zobowiązania do zakończenia inwestycji i rozpoczęcia w niej działalności przez mikro i małych przedsiębiorców w terminie 24 miesiące od dnia dokonania zgłoszenia,
 - c) zobowiązania do zakończenia inwestycji i rozpoczęcia w niej działalności przez średnich i dużych przedsiębiorców w terminie 36 miesiące od dnia dokonania zgłoszenia,
 - d) zobowiązania do utrzymania inwestycji na terenie miasta Białogard oraz wykorzystania jej do działalności gospodarczej przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji – na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
 - e) zobowiązania do utrzymania nowych miejsc pracy przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat od dnia ich utworzenia – na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) przedłożeniu Burmistrzowi dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie prac związanych z inwestycją – w terminie do 30 dni od rozpoczęcia tych prac – na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) utworzeniu nowych miejsc pracy w terminie nieprzekraczającym 6 miesięcy, liczonym od dnia zakończenia inwestycji;
- 5) niekorzystaniu przez przedsiębiorcę ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na podstawie uchwał Rady Miejskiej Białogardu w okresie pięciu lat poprzedzających miesiąc dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy na podstawie uchwały.

2. Burmistrz może wyrazić zgodę na przedłużenie terminów zakończenia inwestycji, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b i c, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy, jeżeli inwestycja nie może być zakończona z przyczyn niezależnych od przedsiębiorcy.

3. Przez utworzenie nowych miejsc pracy należy rozumieć doprowadzenie wskutek realizacji inwestycji do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z 12 miesięcy poprzedzających miesiąc zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy.

4. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej wynosi:

- 1) dla mikro i małych przedsiębiorstw – 60 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą;
- 2) dla średnich przedsiębiorstw – 50 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą;
- 3) dla dużych przedsiębiorstw – 40 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

§ 3. Uchwały nie stosuje się do inwestycji przeznaczonych w całości lub w części na stacje paliw, komisje samochodowe, hotele lub podobne obiekty zakwaterowania, banki, działalność finansową lub ubezpieczeniową, działalność handlową detaliczną i działalność



handlową hurtową oraz w których całość lub część powierzchni jest dzierżawiona lub wynajmowana przez podatnika innym podmiotom.

§ 4. 1. Przedsiębiorca korzystający z pomocy składa organowi podatkowemu do dnia 30 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy zaświadczenia lub oświadczenia o otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach i z różnych źródeł, przeznaczonej na te same koszty kwalifikowane, na które przedsiębiorca otrzymał pomoc na podstawie uchwały.

2. Przedsiębiorca, który otrzymał pomoc obliczoną w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 1 i 2 rozporządzenia, składa organowi podatkowemu:

- 1) w terminie 30 dni od dnia zakończenia inwestycji – informację o zakończeniu inwestycji, na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały, zawierającą:
 - a) opis projektu,
 - b) datę zakończenia inwestycji,
 - c) wykaz kosztów projektu z wyszczególnieniem:
 - kosztów kwalifikowanych, o których mowa w § 6 ust. 1 rozporządzenia,
 - wysokości wkładu finansowego pochodzącego ze środków własnych przedsiębiorcy lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych,
 - szacunkowych kosztów płacy, o których mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, obliczonych za okres dwóch lat;
- 2) do dnia 30 stycznia każdego roku podatkowego przez okresy, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. d uchwały – informację o utrzymaniu inwestycji i wykorzystaniu jej do działalności gospodarczej oraz niedokonaniu przeniesienia działalności, na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały, zawierającą, w przypadku inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej dane o nowej działalności gospodarczej prowadzonej w zakładzie, przy czym ostatnią informację składa się w terminie 15 dni po zakończeniu tych okresów;
- 3) do dnia 30 stycznia każdego roku podatkowego przez okresy, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały – informację, na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały, o:
 - a) wzroście liczby netto pracowników w zakładzie w porównaniu ze średnią z 12 miesięcy poprzedzających miesiąc zgłoszenia przez przedsiębiorcę zamiaru korzystania z pomocy,
 - b) kosztach wynagrodzenia w poprzednim roku podatkowym wynikających z utworzenia nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, o których mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia – przy czym ostatnią informację składa się w terminie 15 dni po zakończeniu tych okresów.



KRABCA PRACOWNY
Miejscowość: _____
KOD: _____

§ 5. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres zwolnienia, gdy:

- 1) inwestycja początkowa nie zostanie utrzymana przez co najmniej 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorstw co najmniej 3 lata, od daty zakończenia jej realizacji;
- 2) nie złożył informacji lub nie odpowiedział na wezwanie organu do usunięcia braków w zakresie informacji, o których mowa w § 4 uchwały;
- 3) podał nieprawdziwe informacje o spełnieniu warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia.

2. Przedsiębiorca, w okresie korzystania ze zwolnienia, traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności powodujące jego utratę, gdy znajdzie się w trudnej sytuacji – wobec którego zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014.

§ 6. W przypadku niedotrzymania warunków określonych w § 2 uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540, 1598, 2076, 2105, 2320, 2262 i 2328).

§ 7. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorca jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości według obowiązujących stawek za cały okres korzystania z tej formy pomocy wraz z odsetkami za zwłokę.

§ 8. Przedsiębiorca jest obowiązany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia powodującego utratę prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości złożyć Burmistrzowi skorygowaną odpowiednio informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklarację na podatek od nieruchomości.

§ 9. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

BURMISTRZ
mgr Ewelina Bury

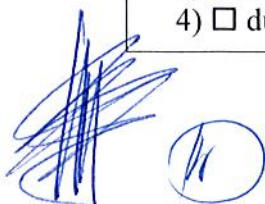
RADCA PRAWNY
Walerian Jawnikowski
KO - 258

SKARBNIK MIASTA
mgr Iwona Kubiak

Załącznik nr 1

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA
Z REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ
W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

1. Data zgłoszenia:	2. Organ podatkowy, któremu dokonywane jest zgłoszenie: BURMISTRZ BIAŁOGARDU
2. Nazwa (firma) przedsiębiorstwa lub imię i nazwisko przedsiębiorcy:	
3. Numer identyfikacji podatkowej NIP:	
4. Numer identyfikacyjny REGON:	
5. Numer Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) (jeżeli posiada):	
6. Adres siedziby przedsiębiorstwa:	
Ulica	Nr budynku/lokalu
Miejscowość	Gmina
Powiat	Województwo
Nr telefonu	Adres e-mail
7. Klasa rodzaju podstawowej działalności według Polskiej Klasyfikacji Działalności (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) – (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.):	8. Forma prawna przedsiębiorstwa:
9. Wielkość przedsiębiorstwa według kryteriów, o których mowa w załączniku I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.) ¹⁾ (postawić znak „x” we właściwej kratce):	
1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorstwo	
2) <input type="checkbox"/> małe przedsiębiorstwo	
3) <input type="checkbox"/> średnie przedsiębiorstwo	
4) <input type="checkbox"/> duże przedsiębiorstwo	



- infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym:
 - urządzeń telekomunikacyjnych (oprócz telekomunikacyjnych urządzeń końcowych)
 - linii, kanalizacji kablowych, słupów, wież, masztów, kabli, przewodów oraz osprzętu, wykorzystywanych do zapewnienia telekomunikacji

3) cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych (patenty, licencje, know-how, inna własność intelektualna) ³⁾

4) koszty związane z dzierżawą, (najmem) rzeczowych aktywów trwałych⁴⁾:
.....

17. Planowany wzrost netto liczby pracowników w zakładzie w porównaniu ze średnią z 12 miesięcy poprzedzających miesiąc zgłoszenia (wypełnić, jeżeli w polu 15 postawiono znak „x” w kratce w pkt 2 lub 3):

18. Szacunkowe koszty płacy – koszty wynagrodzenia – całkowite koszty, jakie beneficjent pomocy faktycznie poniesie z tytułu zatrudnienia, na które składają się w okresie dwóch lat wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem, obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne oraz koszty opieki nad dziećmi i rodzicami (wypełnić, jeżeli w polu 15 postawiono znak „x” w kratce w pkt 2 lub 1-3):

19. Wysokość wkładu finansowego wnoszonego przez beneficjenta pomocy (co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych):

20. Oświadczam, że beneficjent nie korzystał ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na podstawie uchwał Rady Miejskiej Białogardu w okresie pięciu lat poprzedzających miesiąc dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy na podstawie uchwały.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

21. Potwierdzam, że beneficjent nie dokonał przeniesienia ⁵⁾ do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc, w ciągu 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc. Beneficjent zobowiązuje się, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres 2 lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

22. Data dokonania zgłoszenia (wypełnia organ podatkowy):

23. Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy:

- 1) Kryteria zaliczenia do małych i średnich przedsiębiorstw:
- 1) mikroprzedsiębiorstwo:
 - zatrudnienie mniej niż 10 osób,
 - roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR,
 - 2) małe przedsiębiorstwo:
 - zatrudnienie mniej niż 50 osób,
 - roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR,
 - 3) średnie przedsiębiorstwo:
 - zatrudnienie mniej niż 250 osób,
 - roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR i/lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln.
- 2) Do kosztów kwalifikowanych zalicza się koszty poniesione po dokonaniu zgłoszenia.
- 3) Jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:
- 1) będą wykorzystywane wyłącznie w zakładzie otrzymującym pomoc,
 - 2) podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106),
 - 3) są nabyte na warunkach rynkowych od osób trzecich niepowiązanych z nabywcą,
 - 4) zostaną włączone do aktywów przedsiębiorstwa otrzymującego pomoc będą związane z projektem, na który przyznano pomoc przez co najmniej 5 lat albo 3 lata w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorstw.
- 4) Jeżeli:
- 1) dzierżawa (najem) gruntów i budynków trwa przez okres co najmniej pięciu lat począwszy od przewidywanego terminu zakończenia projektu inwestycyjnego w przypadku dużych przedsiębiorstw oraz trzech lat w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorstw,
 - 2) dzierżawa (najem) instalacji lub maszyn ma formę leasingu finansowego i obejmuje obowiązek zakupu aktywów przez beneficjenta po wygaśnięciu umowy.
- 5) Przeniesienie tej samej lub podobnej działalności, o której mowa w art. 2 pkt 50 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014, lub jej części z zakładu na terytorium państwa – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (EOG), zwanego dalej „państwem EOG”, (zakład pierwotny) do zakładu, w którym dokonuje się inwestycji objętej pomocą i który znajduje się na terytorium miasta Białogard (zakład objęty pomocą); przeniesienie występuje wówczas, gdy produkt lub usługa w zakładzie pierwotnym i zakładzie objętym pomocą służy przynajmniej częściowo do tych samych celów oraz zaspokaja wymagania lub potrzeby tej samej kategorii klientów, oraz w jednym z pierwotnych zakładów beneficjenta na terytorium państwa EOG nastąpiła likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością.

**BURMISTRZ
BIAŁOGARDU**

**OŚWIADCZENIE
o utrzymaniu inwestycji i nowych miejsc pracy**

Nazwa (firma) przedsiębiorcy/imię i nazwisko:

.....

Siedziba/adres:.....

NIP:

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 lit. d) i e) uchwały Nr/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 2022 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.), przedsiębiorca zobowiązuje się, że:

- 1) inwestycja opisana w zgłoszeniu zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej z dnia zostanie utrzymana w Białogardzie przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji,
- 2) miejsca pracy utworzone dzięki inwestycji opisanej w zgłoszeniu zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej z dnia zostaną utrzymane przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat od daty ich utworzenia.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

RADCA PRAWNY

Walerian Jawnikowski
KOR-258

SKARBNIK MIASTA

mgr Iwona Kubiak

**BURMISTRZ
BIAŁOGARDU**

**POTWIERDZENIE
rozpoczęcia prac związanych z inwestycją**

Nazwa (firma) przedsiębiorcy/imię i nazwisko

.....

Siedziba/adres:.....

NIP:

W związku ze zgłoszeniem zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej z dnia na podstawie § 2 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr/2022 r. Rady Miejskiej Białogardu z dnia 2022 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.), informuję o rozpoczęciu w dniu prac związanych z inwestycją opisaną w zgłoszeniu zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej, polegających na

.....

.....

.....

.....

Do informacji załączam następujące dokumenty:

1)

2)

3)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

RADCA PRAWNY

Walerian J. Winiukowski
KO-258

SKARBNIK MIASTA

mgr Iwona Kubiak

.....
 (Nazwa (firma) imię i nazwisko przedsiębiorcy)

.....
 (Adres siedziby)

.....
 (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP)

.....
 (Nr telefonu)

INFORMACJA
o zakończeniu realizacji inwestycji
 (składane w terminie 30 dni od dnia zakończenia inwestycji)

Na podstawie § 4 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr/2022 r. Rady Miejskiej Białogardu z dnia 2022 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.) oświadczam, że w dniu nastąpiło zakończenie inwestycji początkowej w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej. Zgłoszenie zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej zostało dokonane w dniu, a rozpoczęcie prac z nią związanych nastąpiło w dniu

.....
 (Miejscowość i data)

.....
 (Podpis osoby uprawnionej
 do reprezentowania przedsiębiorcy)

Informuję, że poniesione koszty kwalifikowane w kwocie zł wynoszą, co najmniej 25 % wszystkich kosztów inwestycji początkowej, tj. (należy podać procentowy udział, jeżeli jest wyższy niż 25 %) i zostały poniesione ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.

.....
 SKARBNIK MIASTA (Miejscowość i data)

mgr Iwona Kubiak

.....
 (Podpis osoby uprawnionej
 do reprezentowania przedsiębiorcy)

Informuję, że poniesione koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą (zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 1 i § 6 ust. 1, 6 i 7 Rozporządzenia¹⁾) stanowią kwotę zł. Na poniesione koszty składają się następujące wartości:

- 1) cena nabycia prawa własności gruntów
lub prawa ich wieczystego użytkowania
- 2) cena nabycia albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych
(suma lit. a i b):.....
 - a) budowli i budynków (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego)
 - b) wyposażenia budowli i budynków wymienionych w lit. a związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym:
 - maszyn i urządzeń, w tym systemów i sieci teleinformatycznych
 - środków transportu
 - narzędzi, przyrządów i aparatury
 - wyposażenia technicznego do prac biurowych
 - innego wyposażenia
 - urządzeń infrastruktury technicznej....., w tym:
 - dróg
 - znajdujących się pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych, telekomunikacyjnych
 - infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym:
 - urządzeń telekomunikacyjnych (oprócz telekomunikacyjnych urządzeń końcowych)
 - linii, kanalizacji kablowych, słupów, wież, masztów, kabli, przewodów oraz osprzętu, wykorzystywanych do zapewnienia telekomunikacji
- 3) cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych (patenty, licencje, know-how, inna własność intelektualna)³⁾.....
- 4) koszty związane z dzierżawą, (najmem) rzeczowych aktywów trwałych⁴⁾:
.....
- 5) Szacunkowe koszty płacy – koszty wynagrodzenia – całkowite koszty, jakie beneficjent pomocy faktycznie poniesie z tytułu zatrudnienia, na które składają się w okresie dwóch lat wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem, obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne oraz koszty opieki nad dziećmi i rodzicami

W załączeniu przedkładam wykaz faktur i innych dokumentów wraz z ich opisem potwierdzających poniesienie w/w kosztów.

.....
(Miejscowość i data)

RADCA PRAWNY
Waleria Trzaskińska
KON. 258

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)
SKARBNIK MIASTA
mgr Iwona Kubiak

**BURMISTRZ
BIAŁOGARDU**

**INFORMACJA ROCZNA
o utrzymaniu inwestycji początkowej oraz wzroście liczby netto pracowników i kosztach
wynagrodzenia w roku podatkowym wynikających z utworzenia nowych miejsc
pracy w następstwie inwestycji początkowej**

Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2 i 3 uchwały Nr/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 2022 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.) informuję, że w roku podatkowym

- 1) inwestycja początkowa opisana w zgłoszeniu zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej z dnia została utrzymana oraz była wykorzystana do działalności gospodarczej,
- 2) nie dokonano do zakładu, w którym została dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wnioski o pomoc, tej samej lub podobnej działalności, przeniesienia o którym mowa w polu 21 zgłoszenia zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej,
- 3) liczba netto pracowników w zakładzie w porównaniu ze średnią z 12 miesięcy poprzedzających miesiąc zgłoszenia zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej wzrosła o pracowników i wynosiła średnio pracowników,
- 4) koszty wynagrodzenia wynikające z utworzenia nowych miejsc pracy w następstwie inwestycji, które przedsiębiorca poniósł z tytułu zatrudnienia wyniosły łącznie zł, w tym:
 - a) wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem zł,
 - b) obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne zł,
 - c) koszty opieki nad dziećmi i rodzicami zł.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)

RADCA PRAWNY

Walerian H. Winiowski
KOL/258

SKARBNIK MIASTA

mgr Iwona Kubiak

Uzasadnienie
do projektu uchwały Rady Miejskiej Białogardu
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości niż zwolnienia określone w tej ustawie.

Niniejszy projekt uchwały dotyczy wprowadzenia na terenie miasta Białogard możliwości udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297, z 2020 r. poz. 2343 oraz z 2021 r. poz. 2472). Pomoc udzielana jest, jako regionalna pomoc inwestycyjna, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

Projekt uchwały przewiduje możliwość udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Uzyskanie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały, uwarunkowane jest m.in. poniesieniem przez przedsiębiorcę określonych nakładów inwestycyjnych i utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z projektem inwestycyjnym. Progi dostępności i okresy zwolnienia zróżnicowano w odniesieniu do wielkości przedsiębiorcy, ubiegającego się o zwolnienie. Zgodnie z uchwałą przedsiębiorcy nabędą prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na okresy nie dłuższe niż:

- w przypadku mikroprzedsiębiorcy – 2 lata,
- w przypadku małego przedsiębiorcy – 3 lata,
- w przypadku średniego przedsiębiorcy – 3 lata,
- w przypadku dużego przedsiębiorcy – 4 lata.

Uchwała będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2023 r., data ta wynika z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów.

Podjęcie uchwały niesie ze sobą skutki finansowe w postaci ograniczenia wpływów budżetowych z tytułu podatku od nieruchomości. Nie jest jednak możliwe oszacowanie wielkości utraconych dochodów z tego tytułu, gdyż utrata dochodów uwarunkowana jest od liczby podmiotów, które skorzystają ze zwolnienia, jak i od wielkości kosztów kwalifikowanych, poniesionych przez przedsiębiorcę w ramach projektu inwestycyjnego w odniesieniu do których obliczana będzie maksymalna kwota zwolnienia. Wzrost dochodów

budżetowych z tytułu podatku od nieruchomości nastąpi natomiast w kolejnych latach po zakończeniu okresów korzystania ze zwolnienia przez przedsiębiorców. Możliwe jest także skompensowanie utraconych wpływów z podatku od nieruchomości zwiększonymi dochodami z tytułu części podatku CIT i PIT, płaconych przez nowych przedsiębiorców, którzy skorzystają z pomocy oraz pracowników dla których przedsiębiorcy utworzą nowe miejsca pracy.

Podjęcie niniejszej uchwały, przygotowanej na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów nie wymaga występowania z wnioskiem o wydanie opinii przez Prezesa UOKiK w trybie art. 12 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743), ani tym bardziej notyfikacji Komisji Europejskiej.

SKARBNIK MIASTA

mgr Iwona Kubiak