

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
wzrostło 2024.04.14	załączników 1 kam.
Nr sprawy	DR. 0006. 07. 2020

(PROJEKT)

F

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek procentowych opłat adiacenczkich

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. Nr 16 poz. 40) art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. Nr 115 poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185); Rada Miejska Białogard , uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVII/138/2012 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 25 stycznia 2012r. w sprawie wysokości stawek procentowych opłat adiacenczkich (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 466), wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 1

wyrazy „30%” zastępuje się wyrazami „1%”,

2. w § 2:

wyrazy „50%” zastępuje się wyrazami „1%”,

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Wronaw Gustaw
Kawal Feliks
Kwiecień Jacek
Stawom Damiński

UZASADNIENIE

Rada miejska w 25 stycznia 2012r. uchwaliła wysokość stawek procentowych z tytułu opłaty adiacenckiej.

Uważamy, że należy zmniejszyć obowiązujące stawki, ponieważ w Białogardzie, w bardzo krótkim odstępie czasu przyjęto wiele podwyżek m.in. podatku od nieruchomości i innych, które obciążają mieszkańców. Wobec tego proponujemy rozwiązanie, które przynajmniej na jakiś czas złagodzi skutki ciągle rosnących cen, rat kredytów itp.

Nadto, mieszkańcy płacą wiele danin na rzecz miasta, kupują działki na których budują budynki mieszkalne, potem uiszczając za to podatki i opłaty. W związku z tym naturalnym jest oczekiwanie budowy ulic a miasto powinno zabezpieczyć te potrzeby bez naliczania kolejnych opłat, ponieważ było zbywcą działek, pobiera podatki z tych nieruchomości i nie należy karać tych mieszkańców kolejną opłatą.